



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

15.03.2024

Михайлівка

№ 39 - 11/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення у власність громадянці Без'язиковій Н.І. земельної ділянки (паю)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 81, пункту 5 статті 186, пунктів 16, 17 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статей 3, 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», розглянувши заяву громадянки Без'язикової Наталії Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою і виділення в натурі (на місцевості) земельної ділянки (паю) та додану до заяви документацію із землеустрою, враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити документацію із землеустрою «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Без'язикової Наталії Іванівни площею 2,0834 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Михайлівської сільської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Куликівка, Черкаського району, Черкаської області», з кадастровим номером 7121883000:04:000:2023, розробник – ФОП Овчаренко О. М.

2. Виділити громадянці України Без'язиковій Наталії Іванівні (ПІН 2982520649) - власнику на право на земельну частку (пай) (Свідоцтво про право на спадщину за законом від 23 листопада 2023 року, серія НСО 168493, зареєстрованого в реєстрі за № 1118, виданого Циндою Р.М., приватним нотаріусом Черкаського районного нотаріального округу Черкаської області,

в порядку заміщення Аренгель Г.Ю., приватного нотаріуса Черкаського районного нотаріального округу Черкаської області), у власність земельну ділянку кадастровий номер 7121883000:04:000:2023 площею 2,0834 га ріллі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) із земель сільськогосподарського призначення (землі колишнього КСП «Маяк», ділянка № 65) на території Михайлівської сільської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Куликівка, Черкаського району, Черкаської області.

3. Громадяниці Без'язиковій Н.І.:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно - облікових даних с. Куликівка відповідно.

5. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради  
з питань комунальної власності, земельних відносин,  
охорони навколишнього природного середовища,  
будівництва та архітектури

\_\_\_\_\_ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,  
та містобудування виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ Є.В. Карась

Начальник юридичного  
відділу виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

\_\_\_\_\_ Н. А. Луценко